

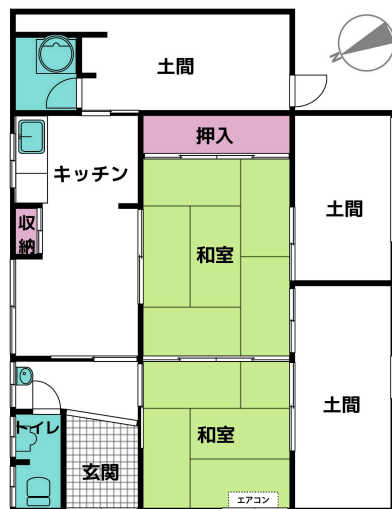
価 格	150 万円	交 通	JR山口線「津和野」駅 車8分 2.9km	所 在	〒699-5605 島根県鹿足郡津和野町後田18-9
--------	--------	--------	-----------------------	--------	-------------------------------

鹿足郡津和野町 中古戸建

- ◆津和野川沿い景観良好！ゆったり敷地の平屋建！
- ◆歴史と文化が息づく津和野中心エリア！
- ◆リフォームして移住・投資・民泊にオススメ◎



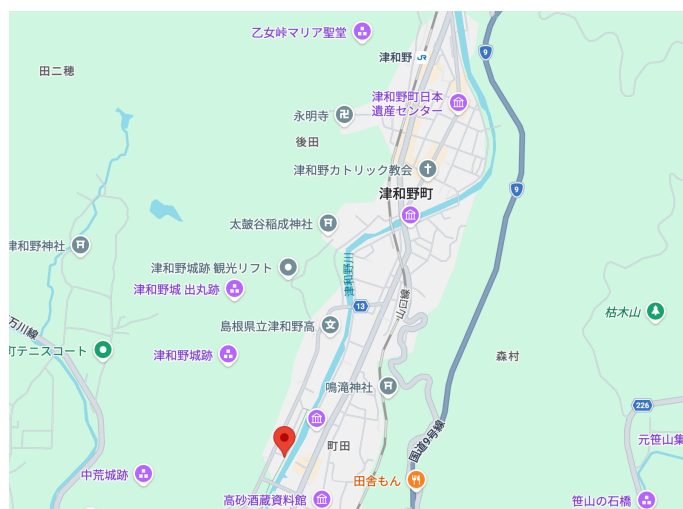
<間取図>



360°
VR
内
覧



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土 地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	179.04 m ² (54.16 坪)
建 物	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (西側)	幅員 4 m ・ 接道 約8.6 m
建 物	構造 (木造平屋建)	建築 (昭和28年) 増築 (-)
	1階 (54.12 m ²)	2階 (m ²)
建 物	合計 (公簿)	54.12 m ² (16.37 坪)
	間取り (2SDK)	バルコニー (なし)
法 令 制 限	残置物 (なし)	空き家期間 (1年)
	不具合箇所 (なし)	
法 令 制 限	建ぺい率 (70%)	容積率 (200%)
	用途地域 (指定なし)	都市計画 (非線引き) 再建築 (可)
法 令 制 限	災害危険区域 (土砂災害警戒区域)	その他制限 (高さ制限、景観条例、色彩制限、盛土、屋外広告物、埋蔵文化財包蔵地)
施 設	水道 (上水道)	ガス (プロパン)
	下水 (公共下水)	雑排水 (公共下水)
施 設	雨水 (側溝)	電気 (中国電力)
	駐車場 ()	あり
条 件	内見方法 ()	キーボックス
	引渡時期 ()	相談
条 件	仲介手数料 ()	なし
	固定資産税 ()	令和8年度 3,900 円/年
条 件	管理費等 ()	なし
	中間省略登記 ()	あり
備 考	その他 ()	
	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
	※ 建物未登記 (上記建物面積は課税明細を引用)	
#移住 #投資 #別荘 #民泊		



株式会社リノバ

国土交通大臣 (1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18 シティドエル三軒茶屋205
TEL : 03-3411-5575 FAX : 03-6413-8520 Mail : uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 売主